



Synthèse

N°2

Septembre 2016

Dans le cadre du projet d'Aménagement du futur **ÉcoQuartier Coteaux-Beauclair**, la ville de Rosny-sous-Bois et son aménageur, la SPL Rosny Développement, ont entrepris une démarche de Concertation. En vue d'une Labellisation **ÉcoQuartier**, les ateliers avec les habitants et les acteurs locaux abordent les enjeux du Développement Durable en ville.

L'ATELIER DE L'ENFANT BOTANISTE n°1

le mercredi 21 septembre 2016

Nous avons récolté un nombre important de **feuilles d'arbres** d'espèces différentes pour les observer de près:

des feuillus: marronnier, merisier, frêne, platane, érable, charme, orme, catalpa, tilleul, robinier, peuplier, cornouiller sanguin, févier d'Amérique, sureau...

des conifères: pin noir, cèdre de l'himalaya.

C'est avec ce butin que nous avons rejoint l'atelier pour aller dessiner!

Chacun observe une feuille puis la compare avec celle de ses camarades: plus grande, plus petite, feuille simple ou feuille composée... Quelques fruits comme le marron, les gousses du catalpa, les samares de l'érable... surprennent et interrogent. Pour comprendre la variété des formes et apprendre à reconnaître les arbres, dessiner, consiste à détourer, à l'aide d'un feutre, les feuilles délicatement appliquées sur le papier, les silhouettes de celles-ci apparaissent. Ensuite, en regardant de plus près, nous pouvons dessiner les nervures et le pétiole. Nous rappelons le nom des arbres pour l'inscrire à côté du dessin et ainsi se souvenir de l'espèce représentée.



Ce nouvel Atelier de Conception avait pour objectif de débattre autour de trois thèmes:

- **La densité urbaine** : l'enjeu d'une diversité de formes
- **La gestion des déchets** : les PAV (Points d'Apports Volontaires) et d'autres solutions
- **La gestion de l'eau** : un quartier dans une pente, un sous-sol délicat

Après un court rappel du contexte du projet et de la concertation, nous abordons les thèmes sous la forme d'une discussion ouverte.



Nous retrouvons notre groupe de participants à l'entrée du magasin Domus pour une seconde promenade urbaine quelque peu originale... Nous entrons dans le grand magasin pour rejoindre le toit-terrasse qui offre une vue panoramique! Depuis là-haut nous observons avec du recul le site du projet et ses environs...

ATELIER DE CONCEPTION n°2

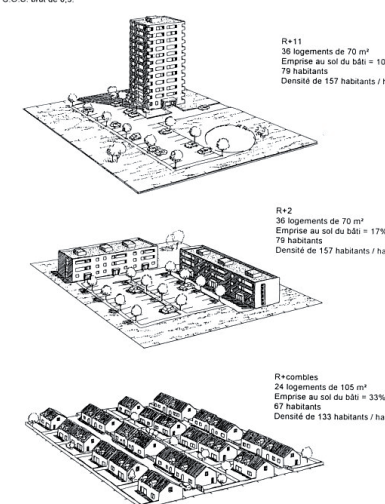
le mercredi 21 septembre 2016

La densité urbaine nous permet d'aborder la question des formes urbaines et les usages qui en découlent. Un souhait émerge: celui de construire haut pour ne pas être écrasé par le quartier de la Boissière ou par l'imposant Domus. La présence d'une tour pourrait offrir un caractère particulier au quartier!

Gérer ses déchets c'est d'abord en produire moins individuellement mais c'est aussi s'interroger sur la manière dont ils sont gérés et donc la façon de les évacuer...

En ce qui concerne la gestion des eaux pluviales, nous abordons sa présence dans l'espace public est l'importance de la voir grâce à une gestion à ciel ouvert pour avoir conscience de son cycle et vivre et comprendre son cheminement naturel.

Chaque exemple a une surface de terrain de 5 040 m² et une S.H.O.B. totale de 2 520 m², soit un C.O.B. brut de 6,5



PROMENADE DE PERCEPTION ACTIVE n° 2

le samedi 24 septembre 2016

Avec ce recul, nous pouvons observer le contexte et comprendre des enjeux à plus large échelle. De nombreuses interrogations ouvrent des discussions variées.

Des problématiques écologiques nous permettent d'évoquer le projet de la trame verte et bleue et le faucon crécerelle, observé samedi en vol! Nous parlons architecture: diversité des formes urbaines, couleurs des façades... et urbanisme: accès et transports, connexions vers le centre-ville,...

Ce toit, depuis lequel nous rêvons au projet, est aujourd'hui un parking peu accueillant. Nous lui imaginons alors d'autres usages: boire un verre en terrasse, ou jardiner sur un toit vert, végétalisé!

